

Q&A z transmisji

Czy instalator potrzebuje projektanta, czyli o domkowej wentylacji

1. Czy stosowanie wymienników entalpicznych zawsze ma sens?

Na rynku obecnie występują dwa typy wymienników ciepła: rekuperacyjne oraz regeneracyjne. Druga grupa wymienników, do której zaliczamy wymienniki entalpiczne czy obrotowe charakteryzują się oprócz możliwości odzysku ciepła z powietrza wywiewanego również możliwością odzysku wilgoci. Zarówno temperatura jak i wilgotność względna powietrza znacząco wpływa na odczuwalny komfort w pomieszczeniu. Należy pamiętać, że głównym zadaniem instalacji wentylacji jest usuwanie zużytego powietrza oraz wilgoci, a także dostarczenie w to miejsce powietrza świeżego, co może doprowadzić do wysuszenia powietrza w domu zwłaszcza w okresie zimowym. Przy wyborze rodzaju wymiennika ciepła w centrali wentylacyjnej skierowałbym się właśnie do tych dwóch typów wymienników. Należy jednak pamiętać, że sam wymiennik zastosowany w centrali wentylacyjnej może nie zapewnić odpowiedniego poziomu wilgotności w pomieszczeniach.

2. Rok temu instalator wykonał montaż rekuperacji, ale po czasie wyszły błędy projektowe. Projektant umywa od nich ręce, co mogę z tym zrobić?

Podczas webinaru wspominałem o konieczności wykonania przy odbiorze instalacji pomiarów wydajności i hałasu w każdym pkt. nawiewnym/wywiewnym. Taki protokół najlepiej, aby był sporządzony przez zewnętrzną firmę. Jeżeli po wykonaniu instalacji zgodnie z projektem i osiągnięciu wymaganych parametrów instalacji (wydajność/moc akustyczna/temperatura), po pewnym okresie użytkownik zaczął odczuwać dyskomfort musi pamiętać o konieczności serwisu instalacji np. wymianie filtrów, które mogą zwiększać opór całej instalacji, co może prowadzić do jej rozregulowania.

W przypadku, gdy instalacja została odebrana przez inwestora bez sprawdzenia podstawowych parametrów charakteryzujących poprawnie działającą instalację wentylacji oraz zapewnienie spełnienia przepisów, powinien w pierwszej kolejności zlecić pomiary instalacji. Rozpatrujemy oczywiście przypadek, gdy wykonawca instalacji wykonał ją w 100% zgodnie z projektem bez żadnych uwag. Wyniki pomiarów, należy skonsultować z innym projektantem w celu weryfikacji poprawności założeń projektu oraz otrzymanych wyników. W przypadku dopatrzenia się rażących błędów, projektant sprawdzający powinien napisać ekspertyzę z wyszczególnieniem błędów, jak i możliwością ich naprawy.

Sporządzenie dla inwestora projektu instalacji sanitarnych musi zostać obarczone sporządzeniem umowy z projektantem. W przypadku wykrycia potwierdzonych wad projektowych (protokół pomiarowy), cel umowy nie został spełniony. Jeżeli mimo udowodnienia winy, projektant pierwotny nadal unika odpowiedzialności, można dochodzić swoich praw na drodze przepisów Kodeksu Karnego oraz Prawa Budowlanego – art. 93 pkt 1. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji w pierwszej kolejności proponuję skonsultować się z prawnikiem przed podjęciem kroków prawnych.

Proszę pamiętać, że każda osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie, legitymująca się odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi posiada obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Do każdego projektu, projektant musi dołączyć aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanych Uprawnieniach Budowlanych.

Gdy mamy policzoną wydajność, to na co zwracać uwagę przy wyborze centrali rekuperacyjnej?

Przy wyborze rodzaju i wielkości centrali wentylacyjnej należy w pierwszej kolejności zwrócić uwagę na wymagane spręż przez instalację wyrażany w „Pa”. W projekcie wentylacji, projektant

powinien wskazać konkretny model i producenta centrali z podaniem powyższych parametrów. Na podstawie wybranej centrali w projekcie muszą zostać wyszczególnione typy tłumików zapewniające spełnienie norm akustycznych. Jeżeli w czasie realizacji instalacji inwestor pragnie zamienić urządzenie na inne proponuję aby skonsultował swój wybór z projektantem projektu w ramach Nadzoru Autorskiego. Przy wyborze centrali zamiennych należy zwrócić uwagę na:

- charakterystykę pracy dla konkretnego pkt. pracy instalacji (wydajność m³/h i spręż Pa),
- rodzaju zastosowanego wymiennika: krzyżowy, przeciwprądowy, obrotowy,
- wartość odzysku ciepła/wilgoci i temperaturę nawiewu, jaka będzie wynikać dla parametrów obliczeniowych instalacji,
- charakterystyczne parametry centrali jak: waga (kg), wymiary zew. (mm),
- moc akustyczną centrali jaka jest generowaną po stronie ssawnej i tłocznej przy nawiewie oraz wywiewie a także do otoczenia,
- typie montażu: stojącą podwieszana,
- możliwość odprowadzenia skroplin,
- dostępną możliwość sterowania centralą w postaci automatyki oraz możliwość jej współpracy z sys. Smart Home oraz okapem.